East Buildtech Limited
(Formerly known as Chokhani Business Limited)

Regd. Office :
'CHOKHANI HOUSE'
D-3/2 Okhla Industrial Area, Phase-II,
New Delhi -110020 (INDIA)
Tel. : +91-11-26389150, 26384122
Fax. : +91-11-41615273
E-mail : contact@chokhani.in
CIN : L74999DL1984PLC018610

The General Manager
Corporate Relationship Department
BSE Ltd
Phiroze Jeejebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai-400 001

Dated: 15th February, 2023

BSE SCRIP CODE: 507917

SUB: NEWSPAPER PUBLICATIONS OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER ENDED ON 31st DECEMBER, 2022

Dear Sir / Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 and Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular CIR/CFD/CMD/4/2015 dated 9th September, 2015, please find enclosed herewith the Newspaper Publications of Un-Audited Financial Results for the quarter ended on 31st December, 2022 published on 15th February, 2023 in the Newspapers.

The above is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For East Buildtech Limited

EAST BUILDTECH LIMITED New Delhi

JYOTI SACHDEVA
(Company Secretary and Compliance Officer)
Email: contact@ebl.co.in

Encl: As above

Think Positive on Industrial Surplus

tpois.com

Sell Industrial Surplus & Products

*T&C apply)

3 The company has only one Business segment.

4 The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Annual Financial Results filed with the stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the Websites of the stock Exchange(s) and the listed entity (https://ayushman.net.in/).

FOR AND ON BEHALF OF
AYUSHMAN INFRATECH LIMITED
Sd/-
Manoj Agarwal
(Director)
DIN -00093633

Place : New Delhi
Date : 14.02.2023

EAST BUILDTECH LIMITED

CIN: L74999DL1984PLC018610
Regd. Office: D-3/2, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020,
Ph. 011-47105100 Email: contact@ebl.co.in Website: www.ebl.co.in

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine Months ended 31st December, 2022

Rs. In Lakhs

S. No.	Particulars	For the Quarter Ended			For the Nine Months ended		For the Year ended
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Total income from operations (net)	3.70	6.41	3.65	19.33	24.66	59.76
2	Profit/(Loss) before exceptional and tax	(5.85)	(5.14)	(5.43)	(12.45)	(8.48)	3.00
3	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(3.55)	(3.83)	(4.01)	(8.49)	(6.29)	1.70
4	Total comprehensive income	(3.55)	(3.83)	(4.01)	(8.49)	(6.30)	1.71
5	Equity share capital	190.76	190.76	190.76	190.76	190.76	190.76
6	Earnings per share(EPS)(after extraordinary items) (Of Rs. 10/- each) (not annualised)						
	a) Basic	(0.19)	(0.20)	(0.21)	(0.45)	(0.34)	0.09
	b) Diluted	(0.19)	(0.20)	(0.21)	(0.45)	(0.34)	0.09

Notes:

1 Statement of Segment wise revenue, results and capital employed for the Quarter & Nine months ended 31st December, 2022

Rupees in Lakhs

S. No.	Particulars	For the Quarter Ended			For the Nine Months ended		YEAR ENDED
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1.	Segment Revenue						
	(a) Segment -A(Real Estate/Constn)	3.63	3.63	3.65	10.89	10.93	14.56
	(b) Segment -B(Consultancy)	-	-	-	-	-	15.15
	(c) Segment -C(Trading)	-	2.78	-	8.16	13.73	30.05
	(d) Unallocated	0.07	-	-	0.27	-	-
	Total	**3.70**	**6.41**	**3.65**	**19.33**	**24.66**	**59.76**
	Less: i) Inter Segment Revenue	-	-	-	-	-	-
	Net Sales/Income from Operation	3.70	6.41	3.65	19.33	24.66	59.76
2.	Segment Results (Profit (+)/Loss(-) before tax and interest from each segment						
	(a) Segment -A(Real Estate/Constn)	(0.64)	(0.77)	(0.62)	(1.94)	(1.63)	(2.26)
	(b) Segment -B(Consultancy)	-	-	-	-	-	15.10
	(c) Segment -C(Trading)	-	-	(0.92)	1.99	3.81	5.79
	(D) Unallocated	(3.26)	(2.31)	(2.43)	(6.64)	(6.50)	(9.86)
	Total	**(3.90)**	**(3.07)**	**(3.97)**	**(6.59)**	**(4.32)**	**8.77**
	Less : i) Interest	1.94	2.07	1.46	5.86	4.16	5.77
	ii) Other Un-allocated Expenditure net off	-	-	-	-	-	-
	iii) Un-allocated income	-	-	-	-	-	-
	Total Profit Before Tax	**(5.85)**	**(5.14)**	**(5.43)**	**(12.45)**	**(8.48)**	**3.00**
3.	Capital Employed (Segment Assets-Segment Liabilities)						
	(a) Segment -A(Real Estate/Constn)	653.38	662.94	663.41	653.38	663.41	663.16
	(b) Segment -B(Consultancy)	-	0.76	0.99	-	0.99	16.09
	(c) Segment -C(Trading)	(20.76)	(20.87)	(9.37)	(20.76)	(9.37)	(0.32)
	(D) Unallocated	(14.77)	(11.44)	(26.74)	(14.77)	(26.74)	(42.61)
	Total	**627.85**	**631.39**	**628.29**	**627.85**	**628.29**	**636.32**

2. The above financial results have been reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 14.02.2023. The same have been reviewed by the Statutory Auditors who have issued an unqualified opinion thereon after segment result.

3. The Limited Review as required under regulation 33 of the SEBI has been completed by Statutory Auditors.

4. Figures for Previous year / period have been re-grouped and re-arranged wherever necessary.

5. These financial results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (as amended) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013. The statutory auditors of the company have carried out the limited review of the results in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements), Regulations, 2015.

For East Buildtech Limited
Sd/-
Madhusudan Chokhani
(Managing Director)
[DIN: 00307234]

Place: New Delhi
Date: 14.02.2023

...hundred Sixty One Only) as on 25th June 2021

Rs.4259761/- (Rupees Forty Two Lakh(s) Fifty Nine Thousand Seven Hundred Sixty One Only) as on 15th November 2021

Rs. 1333843/- (Rupees Thirteen Lakh(s) Thirty Three Thousand Eight Hundred Forty Three Only) as on 8th May 2021

Rs. 3163925/- (Rupees Thirty One Lakh(s) Sixty Three Thousand Nine Hundred Twenty Five Only) as on 23rd April 2021

Rs. 3901634/- (Rupees Thirty Nine Lakh(s) One Thousand Six Hundred Thirty Four Only) as on 31st March 2021

Rs. 245774/- (Rupees Two Lakh(s) Forty Five Thousand Seven Hundred Seventy Four Only) as on 13.07.2021

Rs. 1521421/- (Rupees Fifteen Lakh(s) Twenty One Thousand Four Hundred Twenty One Only) as on 25th June 2021

Rs. 1964941/- (Rupees Nineteen Lakh(s) Sixty Four Thousand Nine Hundred Forty One Only) as on 6th May 2021

Rs. 1981187/- (Rupees Nineteen Lakh(s) Eighty One Thousand One Hundred Eighty Seven Only) as on 13.07.2021

Rs. 1510605/- (Rupees Fifteen Lakh(s) Ten Thousand Six Hundred Five Only) as on 7th May 2021

...me available, to redeem the ...r), SBFC Finance Limited.

New Delhi

ईस्ट बिल्डटेक लिमिटेड

CIN: L74999DL1984PLC018610

पंजी. कार्यालय: डी-3/2, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-II, नई दिल्ली-110020

फोन: 011-47105100, ई-मेल: contact@ebl.co.in, वेबसाईट: www.ebl.co.in

31 दिसम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही तथा नौ माही के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रुपए लाखों में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही हेतु			समाप्त नौमाही हेतु		समाप्त वर्ष हेतु
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	परिचालनों से कुल राजस्व (निवल)	3.70	6.41	3.65	19.33	24.66	59.76
2	विशिष्ट मदों एवं कर से पूर्व लाभ/ (हानि)	(5.85)	(5.14)	(5.43)	(12.45)	(8.48)	3.00
3	कर के बाद अवधि के लिये शुद्ध लाभ/ (हानि) (विशिष्ट मदों के पश्चात)	(3.55)	(3.83)	(4.01)	(8.49)	(6.29)	1.70
4	कुल व्यापक आय	(3.55)	(3.83)	(4.01)	(8.49)	(6.30)	1.71
5	इक्विटी शेयर पूंजी	190.76	190.76	190.76	190.76	190.76	190.76
6	आय प्रति शेयर (ईपीएस) (असाधारण मदों के बाद) (रु. 10/- प्रति का) (वार्षिकीकृत नहीं)						
	क) मूल	(0.19)	(0.20)	(0.21)	(0.45)	(0.34)	0.09
	ख) तरल	(0.19)	(0.20)	(0.21)	(0.45)	(0.34)	0.09

टिप्पणी:-

1. 31 दिसंबर, 2022 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के लिए खंडवार राजस्व, परिणाम और नियोजित पूंजी का विवरण

लाख रुपये में

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही हेतु			समाप्त नौमाही हेतु		समाप्त वर्ष हेतु
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1.	खण्ड राजस्व						
	(क) सेगमेंट-क (रियल एस्टेट/निर्माण)	3.63	3.63	3.86	10.89	10.93	14.56
	(ख) सेगमेंट-ख (परामर्श)	-	-	-	-	-	15.15
	(ग) सेगमेंट-ग (ट्रेडिंग)	-	-	-	8.16	13.73	30.05
	(घ) अनावंटित	0.07	2.78	-	0.27	-	-
	कुल	**3.70**	**6.41**	**3.65**	**19.33**	**24.66**	**59.76**
2.	घटाया i) इंटर सेगमेंट राजस्व	-	-	-	-	-	-
	प्रचालनों से निवल बिक्री/आय	3.70	6.41	3.65	19.33	24.66	59.76
	सेगमेंट परिणाम (लाभ(+)/हानि(-) कर पूर्व तथा प्रत्येक सेगमेंट से ब्याज						
	(क) सेगमेंट-क (रियल एस्टेट/निर्माण)	(0.64)	(0.77)	(0.62)	(1.94)	(1-63)	(2.26)
	(ख) सेगमेंट-ख (परामर्श)	-	-	-	-	-	15.10
	(ग) सेगमेंट-ग (ट्रेडिंग)	-	-	(0.92)	1.99	3.81	5.79
	(घ) अनावंटित	(3.26)	(2.31)	(2.43)	(6.64)	(8.50)	(9.86)
	कुल	**(3.90)**	**(3 07)**	**(3.97)**	**(6.59)**	**(4:32)**	**8.77**
	घटाया : i) ब्याज	1.94	2.07	1.46	5.86	4.16	5.77
	ii) अन्य अनावंटित व्यय नेट ऑफ						
	iii) अनावंटित आय						
	कर पूर्व कुल लाभ	**(5.85)**	**(5.14)**	**(5.43)**	**(12-45)**	**(8.48)**	**3.00**
3.	प्रयुक्त पूंजी (सेगमेंट आस्तियाँ - सेगमेंट दायित्व)						
	(क) सेगमेंट-क (रियल एस्टेट/निर्माण)	663.38	662.94	663.41	663.38	663.41	663.16
	(ख) सेगमेंट-ख (परामर्श)	-	0.76	0.99	-	0.99	16.09
	(ग) सेगमेंट-ग (ट्रेडिंग)	(20.76)	(20.87)	(9.37)	(20.76)	(9.37)	(0.32)
	(घ) अनावंटित	(14.77)	(11.44)	(26.74)	(14.77)	(26.74)	(42.61)
	कुल	**627.85**	**631.39**	**628.29**	**627.85**	**628.29**	**636.32**

2. उक्त अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के उपरोक्त विवरणों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 14.02.2023 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किए गए। इसकी समीक्षा सांविधिक लेखापरीक्षकों द्वारा की गयी जिन्होंने सेगमेंट परिणाम के साथ इस पर असंशोधित ओपिनियन जारी किये।
3. सेबी के विनियमन 33 के अंतर्गत यथेष्ट सीमित समीक्षा सांविधिक लेखा-परीक्षकों द्वारा पूरी कर ली गई है।
4. जहां भी जरूरी हुआ, पूर्व वर्ष/अवधि के आंकड़े पुनर्वर्गीकृत तथा पुनर्व्यवस्थित किए गए हैं।
5. ये वित्तीय परिणाम कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के अंतर्गत निर्धारित कम्पनी (भारतीय लेखांकन मानक) नियम, 2015 के अनुसार तैयार किये गये है। कम्पनी के सांविधिक लेखापरीक्षकों ने सेबी (सूचीयन दायित्व तथा उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन 2015 के विनियमन 33 के संदर्भ में परिणामों की सीमित समीक्षा की है।

ईस्ट बिल्डटेक लिमिटेड के लिए
हस्ता./- मधुसूदन चोखानी
(प्रबंधक निदेशक)
(डीआईएन : 00307234)

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 14.02.2023

– 110001,
साइट: www.subros.com

सत्र 110 और अन्य लागू प्रावधानों, पोरेट मंत्रालय द्वारा जारी जनरल 2020 दिनांकित 15 जून, 2020 ; कित 23 जून, 2021 ; 20/2021 बर, 2022 ("एमसीए सर्कुलर्स") 015 ("सूचीयन विनियमावली") हैं) तथा अन्य लागू विधियों और लिखित नोट करने का अनुरोध है. मांगने हेतु भेजी गई है (पे) श्री के लिए मैटीरियल संबंधी पार्टी,

वाएं उपलब्ध कराने हेतु नियुक्त

गी। एनएसडीएल द्वारा रिमोट यक्ति, जो कट–ऑफ तिथि को

मियों के रजिस्टर में कट–ऑफ

टरी को ऑन–मतदान/रिमोट

है और बीएसई, एनएसई तथा

म्पनी के पंजीकृत कार्यालय में

ेयरधारकों के लिए फ्रीक्वेंटली अथवा नं. 022-48867000 और हैं अथवा सोनी सिंह, सहायक

सायं 5.00 बजे घोषित किए णाम कम्पनी की वेबसाइट g.nsdl.com पर भी प्रकाशित

पार्टिसिपैंट्स) के पास पंजीकृत टॉक एक्सचेंजेज की वेबसाइट

क प्रति नहीं भेजी जाएगी।
ा अवसर प्रदान किया जाएगा।
पंजीकृत नहीं करवाया गया है,
ोंकि कम्पनी की वेबसाइट

रूप में धारित शेयरों के संबंध
रूप में धारित शेयरों के संबंध

धि सावधानी के साथ पढ़ने का

कृते सुब्रोस लिमिटेड
हस्ता./-
प्रमोद के. दुग्गल
ालिक निदेशक और सीईओ
(डीआईएन : 02382912)

JAYPEE
INFRATECH
165 km expressway with 5 integrated townships
INDIAN MILESTONE IN INFRASTRUCTURE